



БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 11 сентября 2025 года

№ 60

**О внесении изменения в приложение к решению Думы Белоярского района
от 4 октября 2021 года № 52**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района», Дума Белоярского района **р е ш и л а**:

1. Внести в приложение 2 «Ключевые показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» к решению Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 52 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района, Ключевых показателей муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Белоярского района

Глава Белоярского района



А.Г. Берестов

С.П. Маненков

К Л Ю Ч Е В Ы Е П О К А З А Т Е Л И
муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений
в границах Белоярского района и их целевые значения, индикативные показатели
муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений
в границах Белоярского района

1. Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа в части осуществления муниципального жилищного контроля осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального контроля.

2. В систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольного органа входят:

ключевые показатели муниципального жилищного контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить контрольный орган;

индикативные показатели муниципального жилищного контроля, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц.

3. Показателем результативности и эффективности осуществления муниципального жилищного контроля являются:

3.1. Ключевые показатели.

№ п/п	Ключевые показатели	Формула расчета	Источники данных для определения значения показателей	Целевое значение
1.	Количество граждан, получивших травмы (погибших) в результате нарушения обязательных требований, установленных жилищным	$КП = \frac{К_{пт} \times 100\%}{К_{пр}}$, где: КП - ключевой показатель; К _{пт} - количество граждан, получивших травмы (погибших) в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований,	Информация, полученная с соблюдением требований законодательства Российской Федерации из любых источников, обеспечивающая ее достоверность, в том числе: данные, полученные в ходе профилактических и контрольных мероприятий,	Не более 0,5

	законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, на количество граждан, проживающих на территории Белоярского района	установленных жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, на тысячу граждан, проживающих на территории Белоярского района; Кпр - количество проживающих граждан на территории Белоярского района (по данным Федеральной службы государственной статистики (Росстат), за отчетный период)	информация, полученная от государственных органов, органов прокуратуры и суда, органов местного самоуправления и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отчетность, представление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, обращения контролируемых лиц, иных граждан и организаций, сообщения из средств массовой информации	
2.	Материальный ущерб, причинённый муниципальному жилищному фонду в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	$КП = \frac{Ср \times 100\%}{Сб}, \text{ где:}$ КП - ключевой показатель; Ср - стоимость ремонтно-восстановительных работ муниципального жилого фонда, которые необходимо выполнить в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации; Сб - балансовая стоимость муниципального жилищного фонда	Информация, полученная с соблюдением требований законодательства Российской Федерации из любых источников, обеспечивающая ее достоверность, в том числе: данные, полученные в ходе профилактических и контрольных мероприятий, информация, полученная от государственных органов, органов прокуратуры и суда, органов местного самоуправления и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отчетность, представление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации	Не более 0,001

3.2. Индикативные показатели.

1. Количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период.
2. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период.
3. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.

4. Общее количество контрольных мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируемым лицом, проведенных за отчетный период.
5. Количество контрольных мероприятий предусматривающих взаимодействие с контролируемым лицом по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период.
6. Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.
7. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.
8. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.
9. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.
10. Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.
11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период.
12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период.
13. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.
14. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.
15. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска причинения вреда (ущерба), по каждой из категорий риска на конец отчетного периода.
16. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.
17. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период.
18. Общее количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке, за отчетный период.
19. Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.
20. Количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа, либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов незаконными, за отчетный период.
21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, за отчетный период.

22. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

23. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.