**ПРОТОКОЛ № 2**

**заседания Общественного совета при администрации Белоярского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства**

01 марта 2017 года

16:00

кабинет первого заместителя главы Белоярского района

**Председательствовал:** В.И. Шубина **–** консультант отдела общественных приемных Губернатора автономного округа-Югры Управления по работе с обращениями граждан Аппарата Губернатора ХМАО-Югры.

**Присутствовали**:

члены Общественного совета по вопросам ЖКХ Белоярского района:

Борискина Г.Н.; Богданов А.С.; Швиндт А.В.; Шихалиев Р.Г.; Шубина В.И.

Представители администрации Белоярского района:

А.В. Ойнец – первый заместитель главы Белоярского района;

Д.С. Шатохин – начальник управления по архитектуре и градостроительству, главный архитектор администрации Белоярского района;

М.Ф. Серебренников – заместитель начальника управления по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района;

А.Г. Васильева – ведущий специалист управления по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района

**По вопросу повестки заседания:**  Общественная оценка конкурсных проектов:

1. Застройка микрорайона 3а в г. Белоярский;
2. Расселение аварийного жилищного фонда и жилых помещений, расположенных в домах с высокой степенью износа на территории Белоярского района;
3. Развитие застроенных территорий как эффективный инструмент решения проблемы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

**Слушали:**

А.А.Орлова: представил конкурсный проект «Расселение аварийного жилищного фонда и жилых помещений, расположенных в домах с высокой степенью износа на территории Белоярского района»,

рассказал, что Белоярский район является одним из лидеров в реализации жилищных программ, как в целом, так и в ликвидации ветхого и аварийного жилья в частности. Тем не менее, на сегодняшний день, несмотря на предпринимаемые меры, проблема расселения граждан из аварийного жилья сохраняет актуальность, поэтому реализация данного проекта позволит обеспечить граждан, проживающих в непригодном (аварийном) жилищном фонде, комфортными для проживания жилыми помещениями и, как следствие, позволит улучшить жилищные условия и качество жизни населения.

Реализация проекта позволит не только расселить 1072 семьи, проживающие в аварийных многоквартирных домах или домах с высокой степенью физического износа, но и улучшить жилищные условия малоимущих семей, состоящих или имеющих право состоять на учете в качестве нуждающихся, а также пенсионеров и иных граждан, чьи доходы незначительно превышают установленный уровень, из-за чего последние не имеют возможности улучшить жилищные условия без поддержки со стороны органов местного самоуправления.

М.Ф. Серебренников представил конкурсный проект «Застройка микрорайона 3а в г. Белоярский»

А.Г. Васильева представила конкурсный проект «Развитие застроенных территорий как эффективный инструмент решения проблемы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда»

**Вопросы, замечания предложения:**

Одобрить проекты без замечаний

**Голосовали:** «за» - 6, «против» - нет, «воздержались» - нет

**Приняли решение:**

1. Одобрить конкурсные проекты;
2. Направить конкурсные проекты на окружной конкурс «Современная модель развития жилищного строительства муниципального образования».

3) Написать письмо в Правительство ХМАО-Югры с просьбой поддержать проект «Расселение аварийного жилищного фонда и жилых помещений, расположенных в домах с высокой степенью износа, на территории Белоярского района».

**По вопросу повестки заседания:** Орассмотрении комплекса мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района.

**Слушали:**

А.А.Орлов рассказал, что задолженность населения Белоярского района за оказанные жилищно-коммунальные услуги на 1 марта 2017 года составила 63 139 236 рубля 64 копеек, также рассказал о дорожной карте по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района, которая позволит обеспечить возможность снижение задолженности за жилищно-коммунальные услуги населения района, а также повысит эффективность работы ресурсоснабжающих, управляющих организаций по погашению просроченной задолженности потребителей по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

**Вопросы, замечания предложения:**

Одобрить комплекс мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района без замечаний

**Голосовали:** «за» - 6, «против» - нет, «воздержались» - нет

**Приняли решение:**

Одобрить данный комплекс мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района без замечаний.

**Заместитель председателя Общественного**

**совета Белоярского района В.И. Шубина**

**Секретарь Общественного совета –**

**Белоярского района Г.Н. Борискина**