



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2023 года

№ 203

**Об определении управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Перечнем управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация от 28 июня 2019 года, утвержденным главой администрации городского поселения Белоярский, п о с т а н о в л я ю:

1. Определить с 1 января 2024 года:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Сервисимпорттехника» временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 7;

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройдвор» временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 8;

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительный сервис» временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 17.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения, перечень работ и (или) услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить, что до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления

многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, на срок не более одного года:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Сервисимпорттехника» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 7;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройдвор» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 8;

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительный сервис» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Белоярский, микрорайон Мирный, дом № 17.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации городского поселения Белоярский



Н.Ф.Басыров

Приложение к постановлению
администрации городского поселения Белоярский
от 30 ноября 2023 года № 203

**Размер платы за содержание жилого помещения, перечень работ и (или) услуг по управлению,
содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу:
г.Белоярский, микрорайон Мирный, дома № 7, № 8, № 17**

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (руб. в мес.)
Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	с учетом требований, установленных законодательства Российской Федерации	8,43
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	с учетом требований, установленных законодательства Российской Федерации	5,83
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества (в том числе ремонт и содержание детских и спортивных площадок)	с учетом требований, установленных законодательства Российской Федерации	10,99
Работы, необходимые для надлежащего содержания мест сбора твердых коммунальных отходов	с учетом требований, установленных законодательства Российской Федерации	1,24
Прочес	с учетом требований, установленных законодательства Российской Федерации	1,55
ИТОГО:		28,04