Приложение № \_\_1\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «25\_» \_\_октября\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_19\_ г. № \_\_1\_\_

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**[[1]](#footnote-1)

**по адресу: \_г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д. 17**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ и вид помещения в многоквартирном доме** | **Сведения о собственнике (собственниках) помещения**[[2]](#footnote-2) | **Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение** | **Общая площадь помещения**[[3]](#footnote-3)**, кв. м** | **Доля собственника в праве собственности на помещение**[[4]](#footnote-4) | **Количество голосов, которыми владеет собственник** |
|  1 жилое  | Мецлер Галина Александровна | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:4409-86/006/2017-1 | 52,4 | 1/2 | 26,2 |
|  1 жилое | Мецлер Эдуард Михайлович | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:5621-86/006/2017 | 52,4 | 1/2 | 26,2 |
| 2 жилое | Герасименко Лилия Петровна | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:4409-86/006/2015 | 100,0 | Собственность | 100,0 |
| 3 жилое | Иванов Александр Сергеевич | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:5627-86/006/2016 | 36,00 | Собственность | 36,00 |
| 4 жилое  | Сидоренко Василий Иванович | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:7945-86/006/2017 | 50,00 | 1/2 | 25,00 |
| 4 жилое | Сидоренко Клавдия Петровна | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:8942-86/006/2017 | 50,00 | 1/2 | 25,00 |
| Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № \_3\_\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «25» \_\_октября\_\_\_ 20\_\_19\_ г. № \_\_1\_\_

**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**[[5]](#footnote-5)

**по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д. 17\_\_\_\_\_**

**СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**в форме очно-заочного голосования**

**с "\_25"\_\_\_сентября\_\_\_\_20\_19\_ г. , по "\_25\_\_"\_\_\_октября\_\_ 20\_\_19\_\_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ и вид помещения в многоквартирном доме** | **Сведения о собственнике (собственниках) помещения**[[6]](#footnote-6) | **Фамилия, имя, отчество, представителя собственника** | **Способ направления сообщения** | **Дата получения сообщения** | **Подпись собственника помещения (представителя собственника)** |
| 1 жилое  | Мецлер Галина Александровна |  | письменное уведомление под подпись | 15.09.2019 |  |
| 2 жилое | Герасименко Лилия Петровна |  | письменное уведомление под подпись | 15.09.2019 |  |
| 4 жилое | Сидоренко Василий Иванович |  | письменное уведомление под подпись | 15.09.2019 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение № \_4\_\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_25\_\_\_\_» \_\_октября\_\_\_\_\_\_\_ 20\_19\_\_ г. № \_1\_\_\_

**СПИСОК СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д. 17\_\_\_\_**

**ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОЧНОМ ОБСУЖДЕНИИ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**в форме очно-заочного голосования**

**"\_25\_\_"\_сентября\_\_ 20\_19\_\_ г. , \_спортивная площадка за многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д.17**[[7]](#footnote-7)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ пп.** | **Сведения о собственнике помещения[[8]](#footnote-8), присутствующем на общем собрании** | **№ и вид помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику** | **Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение** | **Количество голосов, которыми владеет собственник** | **Фамилия, имя, отчество, представителя собственника** | **Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника** | **Подпись лица, присутствующего на собрании** |
| 1. | Мецлер Галина Александровна | 1 жилое | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:4409-86/006/2017-1 | 26,2 |  |  |  |
| 2 | Иванов Александр Сергеевич | 3 жилое | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:5627-86/006/2016 | 36,00 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  | 62,2 |  |  |  |

Приложение № \_\_\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**СПИСОК ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦ, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОЧНОМ ОБСУЖДЕНИИ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**в форме очно-заочного голосования**

**"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**[[9]](#footnote-9)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ пп.** | **Сведения о приглашенных лицах, участвующих в общем собрании**[[10]](#footnote-10) | **Фамилия, имя, отчество, представителя приглашенного лица** | **Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя приглашенного лица** | **Цель участия приглашенного лица в общем собрании** | **Подпись лица, присутствующего на общем собрании** |
| 1. |  | - |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение № \_5\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_25\_\_\_\_» \_октября\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_19\_\_ г. № \_\_1\_\_

**СПИСОК ЛИЦ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**

**(передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование)**

**ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д. 17**

**в форме очно-заочного голосования**

**с "\_25\_\_"\_\_сентября\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_19\_\_\_\_ г. по "\_25\_\_"\_\_октября\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_19\_\_\_\_ г.**[[11]](#footnote-11)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**[[12]](#footnote-12)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п.п.** | **№ и вид помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику (собственникам)** | **Сведения о собственнике помещения**[[13]](#footnote-13), **принявшем участие в голосовании** | **Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение** | **Общая площадь помещения, кв. м**  | **Доля собственника в праве собственности на помещение** | **Количество голосов, которыми владеет собственник** | **Фамилия, имя, отчество, представителя собственника** | **Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника** |
| 1 | 2 жилое | Герасименко Лилия Петровна | Выписка из ЕГРН № 86:12:0101019:4409-86/006/2015 | 100,00 | Собственность | 100,00 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | \_\_\_100,00\_\_ |  |  |

Пример формы

Приложение № 6

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_25\_» \_\_\_октября\_\_ 20\_19\_г. № \_1

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ, ПОДАННЫХ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ,**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: \_\_г. Ханты-Мансийск, ул. Первомайская, д. 17\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**в форме очно-заочного голосования**

**с "\_25\_\_"\_\_\_\_сентября\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_19\_\_\_ г. по "\_\_25\_"\_\_\_октября\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_19\_\_\_\_ г.**[[14]](#footnote-14)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**[[15]](#footnote-15)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п.п.** | **№ и вид помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику (собственникам)** | **Собственник помещения**, **(представитель собственника), принявший участие в голосовании** | **Общая площадь помещения, кв. м** | **Доля собственника в праве собственности на помещение** | **Количество голосов, которыми владеет собственник** | **Вопрос 1. \_Выбор председателя собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 1 | 1 жилое | Мецлер Галина Александровна | 52,4 | 1/2 | 26,2 | 26,2 | - | - |
| 2 | 2 жилое | Герасименко Лилия Петровна | 100,0 | Собственность | 100,0 | 100,0 | - | - |
| 3 | 3 жилое | Иванов Александр Сергеевич | 36 | Собственность | 36,0 | 36,0 | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИТОГО: | 162,2 | 162.2\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Обязательное приложение к протоколу общего собрания (п. 19 Требований к протоколу общего собрания). Реестр собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физических лиц, полного наименования и основного государственного регистрационного номера (ОГРН) юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме (п. 19 «а» Требований к протоколу общего собрания) [↑](#footnote-ref-1)
2. Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-2)
3. Не указана в перечне сведений реестра Требований к протоколу общего собрания, но без сведений об общей площади помещений собственников невозможно определить количество принадлежащих им голосов [↑](#footnote-ref-3)
4. Не указана в перечне сведений реестра Требований к протоколу общего собрания, но без сведений о доле собственника в праве собственности на помещение невозможно определить количество принадлежащих ему голосов [↑](#footnote-ref-4)
5. Обязательное приложение к протоколу общего собрания (п. 19 «в» Требований к протоколу общего собрания), за исключение случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме [↑](#footnote-ref-5)
6. Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-6)
7. Место (адрес) проведения очного обсуждения [↑](#footnote-ref-7)
8. Для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющем личность гражданина

Для юридического лица - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-8)
9. Место (адрес) проведения очного обсуждения [↑](#footnote-ref-9)
10. Для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющем личность гражданина

Для юридического лица - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-10)
11. Указываются даты начала и окончания голосования [↑](#footnote-ref-11)
12. Место (адрес) приема решений собственников помещений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование [↑](#footnote-ref-12)
13. Для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющем личность гражданина

Для юридического лица - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-13)
14. Указываются даты начала и окончания голосования [↑](#footnote-ref-14)
15. Место (адрес) приема решений собственников помещений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование [↑](#footnote-ref-15)